



**CONVENZIONE del S.T.A. n. 02 del 13.06.2022**

**PROROGA AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO AL R.U.P. PER "LE ATTIVITÀ TECNICHE DI ATTUAZIONE DEI PIP LOCALITÀ FOSSO IMPERATORE E LOCALITÀ CASARZANO E GESTIONE/ELABORAZIONE RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI".**

L'anno **2022** il giorno **tredecim** del mese di **Giugno**, presso la sede dell'Ente, con la presente scrittura privata, avente per le parti forza di legge a norma dell'art. 1372 del cod.civ.

----- TRA -----

da una parte, il **Comune di Nocera Inferiore** (P.I.00221880651) rappresentato dal R.U.P. arch. Antonio Giordano, nato a \_\_\_\_\_ c.f., \_\_\_\_\_ residente per la carica presso la sede comunale in piazza Diaz 1, Responsabile di R.O. nominato con Decreto Dirigenziale prot. Gen. n.6961 del 03.02.2022, avente funzioni in merito all'esecuzione della presente, ai sensi dell'art. 17 comma 1 bis del D.L.vo 165/2001, in seguito denominato committente,

----- E -----

dall'altra, il geom. **GENNARO PAGANO**, nato \_\_\_\_\_, c.f. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_, in seguito denominato professionista, elettivamente domiciliato, a tutti gli effetti del presente atto, nella qualità di tecnico incaricato per le attività di supporto al RUP per "**LE ATTIVITÀ TECNICHE DI ATTUAZIONE DEI PIP LOCALITÀ FOSSO IMPERATORE E LOCALITÀ CASARZANO E GESTIONE/ELABORAZIONE RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI**".

**PREMESSO:**

- che con determina dirigenziale del Dirigente LL.PP./ S.T.A. prot. S.G. 1024 del 30.05.2022, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.lgs 50/2016, modificato dalla L. 120/2020 ed ai sensi delle Linee-guida Anac n.1 e n. 4, al professionista sopra generalizzato, è stato "PROROGATO" l'incarico professionale di supporto al RUP dell'Area Tecnica E1 - Servizio Ufficio di Piano e Tutela del Paesaggio, per "*le attività tecniche di attuazione dei PIP località Fosso Imperatore e località Casarzano e gestione/elaborazione rilievi topografici e catastali*", con ogni attività tecnica-amministrativa connessa e conseguente;
- che con successiva determina dirigenziale STA n.130 del 01.06.2022, prot. S.G. n. 1190 del 11.06.2022, è stato approvato lo schema della presente convenzione ed assunto il relativo impegno di spesa;
- che per tale motivo si rende necessario disciplinare i rapporti fra l'Ente Comune e il citato Professionista.

**TANTO PREMESSO FRA LE PARTI SI STIPULA IL PRESENTE ATTO, REGOLATO DAI PATTI E CONDIZIONI CHE SEGUONO:**

**Art. 1  
(Oggetto dell'incarico)**

L'Amministrazione Comunale di Nocera Inferiore, come sopra rappresentata, affida al geom. **GENNARO PAGANO** l'incarico professionale di supporto al RUP dell'Area E1 del S.T.A., per *le attività tecniche di attuazione dei PIP località Fosso Imperatore e località Casarzano e gestione/elaborazione rilievi topografici e catastali*, in carico al Servizio Ufficio di Piano e Tutela del Paesaggio, con ogni attività tecnica-amministrativa connessa e conseguente.

## Art. 2

### (Prestazioni professionali)

L'Incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli artt. 2222 e seguenti del c.c. e della legge n.143 del 2 marzo 1949, della deontologia professionale e di ogni altra normativa in materia, correlata all'oggetto dell'incarico.

L'Affidatario svolgerà l'incarico conferito secondo le istruzioni che verranno emanate dal R.U.P. ed è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse.

## Art. 3

### (Modalità di espletamento dell'incarico)

L'attività di supporto di cui in premessa, viene svolta senza alcun vincolo di subordinazione da parte del professionista nei confronti del committente.

Il professionista, garantisce che la prestazione sia resa in funzione delle esigenze organizzative di tempo, luogo e risultato del Comune, secondo le direttive e le indicazioni programmatiche del committente alle quali il professionista dovrà attenersi e comunque assicurando la **presenza per almeno n. 20 (venti) ore settimanali** da concordare col RUP e che saranno svolte presso il Settore Territorio e Ambiente – Servizio Ufficio di Piano e Tutela dei Paesaggio.

L'incarico di supporto tecnico conferito al professionista al suddetto Servizio consiste nelle seguenti principali e non esaustive attività:

- a) Procedure di trasferimento presso l'Agenzia delle Entrate dei beni immobili espropriati a favore dell'Ente;
- b) Volture catastali dei beni espropriati;
- c) Verifica dei frazionamenti sorteggiati dal NCEU;
- d) Rilievi topografici e restituzione grafica delle aree rilevate;
- e) Attuare, coadiuvando i RUPP, le procedure conseguenti alle procedure espropriative del P.I.P. località Casarzano ed individuate nelle convenzioni stipulate con le Ditte assegnatarie dei lotti;
- f) Curare l'espletamento, con delega alla firma, dei procedimenti catastali (tipi mappali, frazionamenti, accorpamenti, docfa, ecc.) con conseguente presentazione all'Agenzia del Territorio di Salerno (NCEU);
- g) Coadiuvare i RUPP nei rapporti dell'Ente con i soggetti assegnatari dei lotti, garantendo la presenza, su richiesta degli stessi alla partecipazione a riunioni, incontri o altri adempimenti necessari per la definizione di tutte attività sopra indicate;
- h) Garantire la presenza presso il Servizio Ufficio di Piano durante gli orari di ufficio concordando le modalità con i RUPP.

Le suddette attività correlate all'incarico conferito saranno condotte secondo i seguenti obiettivi:

- 1) Definizione delle procedure espropriative dei PIP località Fosso Imperatore e località Casarzano;
- 2) Procedura di trasferimento dei beni espropriati a favore del Comune anche in aggiunta a quelle delle procedure espropriative dei P.I.P. vigenti;
- 3) Fornire assistenza ai RUPP nei vari procedimenti relativi agli obiettivi indicati dall'Amministrazione, previa disposizione Dirigenziale.

Oltre a quanto già esplicitato alle lettere precedenti fornire assistenza ai RUPP nei vari procedimenti relativi agli obiettivi indicati dall'Amministrazione, previa disposizione Dirigenziale.

Il grado di perseguimento degli obiettivi sarà valutato ed attestato dal RUP sulla base del report periodico e finale presentato dal professionista incaricato.

A tal fine, l'Ente si impegna a fornire quanto necessario per il corretto svolgimento della prestazione, mettendo a disposizione del professionista gli strumenti che di volta in volta siano ritenuti più idonei all'espletamento dell'attività sopra specificata.

#### **Art.4 (Tempi e Spese)**

- I tempi per l'espletamento delle attività verranno stabiliti con il RUP.
- La durata dell'incarico è stabilita in maniera convenzionale in **n.7(sette) mesi a partire dall' 01.06.2022 e fino al 31.12.2022** e per un numero di 20 (venti) ore settimanali di presenza in sede, fermo restando la possibilità di revoca in ogni tempo da parte del committente e/o Dirigente del Settore Territorio e Ambiente, da comunicare con nota raccomandata almeno sette giorni prima, o rinuncia dell'incaricato da comunicare con le stesse modalità e tempi.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 5 del D.P.R. 07/08/2012 n.137 il professionista ha consegnato apposita **assicurazione per i danni** derivanti ai cittadini e/o all'Ente dall'esercizio dell'attività professionale, svolta per il Comune, obbligatoriamente a far data dalla sottoscrizione della presente; numero polizza IADF023833 della compagnia assicurativa AIG Europe S.A. – DE FILIPPIS ASSICURAZIONI Broker-Nocera Inferiore (SA), con validità di 1(un) anno.

Il professionista affidatario dei servizi di supporto si impegna con la sottoscrizione della presente (pena la decadenza dell'incarico) a non assumere, nel periodo di svolgimento dell'incarico, incarichi professionali di progettazione e/o direzione lavori a qualsiasi titolo riferiti al territorio del Comune di Nocera Inferiore, con riferimento ai quali espleti i propri compiti direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato a questi ai sensi dell'articolo 24 , del codice dei contratti pubblici n. 50 del 18 aprile 2016 ed ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

#### **Art.5 (Compenso professionale)**

L'onorario per le prestazioni e quant'altro previsto dalla presente convenzione è stabilito d'intesa, tra le parti, come di seguito indicato:

- importo netto del servizio di supporto per l'intero periodo della durata di 7(sette)mesi e per n. 20 ore settimanali è pari ad un totale di **€ 6.300,00 (seimilatrecento,00) comprensivo di spese, oltre oneri Cassa Previdenziale di pertinenza ed IVA**, che sarà corrisposto dietro presentazione di regolare fattura e previa trasmissione del report, cui al successivo art.6. A tal fine il professionista incaricato ritiene congruo e corretto il suddetto compenso unitario e pertanto lo accetta con la sottoscrizione della presente convenzione.

#### **Art.6 (Liquidazione dei compensi)**

I compensi saranno liquidati **con cadenza bimestrale**, previa presentazione di *report delle attività* svolte nel periodo di riferimento, attestante le prestazioni effettuate, da redigere a cura del professionista, nonché contestuale accettazione da parte del RUP. Validato il report e verificata la regolarità contributiva da parte del RUP, il professionista presenterà regolare fattura in cui deve specificare "**pagamento a mezzo bonifico bancario a 30gg data fattura**" e riportare il cod. IBAN intestato all'incaricato.

#### **Art.7 (Ritardi, penali e revoca dell'incarico)**

Il Committente, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art.2237, comma 1 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto dall'Affidatario fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'Affidatario avrà diritto al compenso per il lavoro già svolto.

#### **Art. 8 (Obblighi di riservatezza)**

Il professionista è tenuto ad osservare le regole del segreto d'ufficio a proposito di fatti, di informazioni, notizie od altro di cui avrà comunicazione o prenderà conoscenza nello svolgimento dell'incarico. Tali informazioni non potranno in alcun modo essere cedute a terzi.

Le clausole del presente articolo hanno per il committente carattere essenziale e irrinunciabile e la loro violazione potrà dar luogo alla risoluzione di diritto del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del cod.civ. Il professionista affidatario dei servizi di supporto si impegna con la sottoscrizione della presente (previa decadenza dell'incarico) a non assumere, nel periodo di svolgimento dell'incarico, incarichi professionali di progettazione e/o direzione lavori a qualsiasi titolo riferiti al territorio del Comune di Nocera Inferiore, con riferimento ai quali espletati i propri compiti direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato a questi ai sensi dell'articolo 24, del codice dei contratti pubblici n. 50 del 18 aprile 2016 ed ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

#### **Art. 9**

##### **(Soluzione delle controversie)**

Le controversie relative all'interpretazione ed esecuzione del presente disciplinare saranno obbligatoriamente devolute al Tribunale di Nocera Inferiore.

#### **Art. 10**

##### **(Adempimenti relativi alla legge n. 136/2010 "Piano Straordinario contro le mafie sulla tracciabilità dei Flussi Finanziari")**

Con la sottoscrizione della presente convenzione il tecnico incaricato dichiara di conoscere ed accettare tutti gli obblighi previsti dalla Legge 136/10 ed in particolare quello di comunicare ed utilizzare conti correnti bancari o postali a lui intestati e riferiti alla presente commessa, a pena di nullità della presente convenzione in caso di inottemperanza.

#### **Art. 11**

##### **(Incompatibilità)**

Ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000 il professionista dichiara:

- di non avere rapporto di lavoro dipendente con altri Enti o organismi della Pubblica Amministrazione;
- di esercitare l'attività di libero professionista /società di consulenza e di essere iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Salerno al n. 4323;
- di non essere nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alla procedura di affidamento delle concessioni degli appalti di servizi come previsto dal D. Lvo n.50 del 18/04/2016;
- di non avere procedimenti disciplinari in corso da parte del Collegio dei Geometri della Provincia di Salerno;
- di non essere stato destituito o dispensato dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione;
- di non avere in corso o avere avuto contenziosi nei confronti dell'Ente affidatario dell'incarico;
- che al casellario giudiziale e carichi pendenti la propria posizione risulta "NULLA".

Il professionista dichiara, sotto la propria personale responsabilità, che con il presente incarico non vengono violate le norme vigenti in materia di incompatibilità per la collaborazione con enti pubblici; che, pertanto, non ha rapporti con Amministrazioni o Enti pubblici che ostino all'esercizio della libera professionalità né altri rapporti in contrasto con l'incarico ricevuto, impegnandosi, in ogni caso, di fare pervenire all'Amministrazione comunale, ove il caso ricorra, la eventuale prescritta autorizzazione prima di dare inizio alle prestazioni.

#### **Art. 12**

##### **(Modalità contrattuali)**

Il presente disciplinare produce effetti dalla data della sua stipulazione, che avverrà in forma di scrittura privata e viene inserito nell'apposito registro tenuto dall'ufficio Amministrativo del Settore Territorio e Ambiente, ed ivi raccolto.

Assolvendo il presente atto, la registrazione avverrà solo in caso d'uso, a norma dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26.04. 1986, n° 131.

Le tasse, le imposte di bollo e tutte le spese relative al presente disciplinare saranno a carico dell'Incaricato.

Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare, si fa riferimento, oltre che al Codice Civile, alle specifiche leggi che regolamentano la materia.

La presente convenzione da intendersi quale prestazione di opere, esclude di fatto e di diritto l'instaurazione di qualsiasi ed eventuale rapporto di lavoro a tempo determinato.

Letto, approvato e sottoscritto.

Nocera Inferiore li 13.06.2022

IL TECNICO INCARIcato



IL COMMITTENTE

